



COMMUNAUTE DE COMMUNES DE LA REGION DE NOZAY

COMPTE RENDU SOMMAIRE DE LA REUNION DU 07 JUILLET 2010

Le mercredi 7 juillet deux mil dix à dix-neuf heures, le conseil de la communauté de communes de la région de Nozay, dûment convoqué le 29 juin 2010, s'est réuni en session ordinaire à la salle De Grandmaison à Nozay, sous la présidence de Mme Jacqueline SEGALEN, Présidente.

Titulaires présents : Mme Jacqueline SEGALEN, M. Thierry ROGER, M. Jean-Pierre POSSOZ, Mme Monique JAMIN, Mme Thérèse AVRIL, M. Jean-Pierre LEBRETON, M. Jean-Claude PROVOST, Mme Claire THÉVENIAU, Mme Jocelyne POULIN, M. Jean-Luc GREGOIRE, Mme Charlotte GUERLAIS, M. François MORICE, M. Jean BLANDIN, Mme Marie-Chantal GAUTIER.

Titulaires excusés : M. François FAVRY (représenté par M. Jean-Paul LERAY), M. Jean-Noël THOMAZEAU, M. Cyril TSAPLINE (représenté par M. Philippe GAUDIN), M. Raphaël LEBRETON (représenté par M. Bernard SANSOUCY), M. Yvonnick RIOT, Mme Annie PHILIPPOT

Conseillers porteurs d'un pouvoir : M. Jean-Pierre POSSOZ (pouvoir de M. Yvonnick RIOT), M. François MORICE (pouvoir de Mme Annie PHILIPPOT)

Suppléants présents représentant un titulaire : M. Philippe GAUDIN (représentant M. Cyril TSAPLINE), M. Bernard SANSOUCY (représentant M. Raphaël LEBRETON), M. Jean-Paul LERAY (représentant M. François FAVRY)

Assistaient également à cette séance les délégués suppléants suivants : M. Jackie CLAVIER.

Suppléant excusés : Mme Marylise FAUVET, Mme Béatrice FELIATRE, M. Pascal DUCHESNE.

Mme Thérèse AVRIL a été élue secrétaire de séance.

PV DU CONSEIL DU 16 JUIN 2010

Il est approuvé à l'unanimité et consultable à l'accueil de la Maison des Services Intercommunaux.

ADMINISTRATION GENERALE

Modification du tableau des effectifs

Le Conseil procède à la mise à jour du tableau des effectifs au 01/09/2010 en créant :

- ⇒ un poste de rédacteur territorial à temps complet,
- ⇒ un poste d'attaché de conservation du patrimoine à temps complet,
- ⇒ un poste d'auxiliaire de puériculture à temps complet.

Les postes correspondant aux anciens grades des agents nommés seront supprimés après avis du comité technique paritaire.

URBANISME - ACTION FONCIERE

Foncier « Les Terrasses de la Chesnaie »

Le Conseil donne son accord pour l'acquisition à la commune de Nozay de 13 105 m² destinés à accueillir le pôle environnement, la MSPP et le pôle social du Conseil Général. Le prix d'acquisition, de l'ordre de 670 000 €, sera définitivement fixé par le Bureau lorsque la délimitation de la propriété sera réalisée et l'avis de France Domaine recueilli.

ECONOMIE

Vente du lot n° 2 de la Lande

Le Conseil décide la vente de 1 375 m² au profit de l'entreprise SAEEL, la Bouzenais, 44390 SAFFRE, pour un prix de 20 000 € hors TVA.

Vente du lot C8 à la Boulardière

Le Conseil décide la vente de 1 562 m² au profit de M. Claude GODIN, 49620 LA POMMERAYE, pour un prix de 15 620 € hors TVA.

Prix des terrains sur les ZAP d'Abbaretz et Nozay

Le Conseil décide d'appliquer le même prix de vente pour les deux zones d'activités de proximité. Au vu du plan de financement prévisionnel, ce prix ne pourra pas dépasser 18 €. Il sera fixé définitivement par le Bureau.

Vente des lots de la ZAP d'Abbaretz

Le Conseil délègue au Bureau l'autorisation de vente de chaque lot de la Zone d'Activités de Proximité d'Abbaretz, dès réception des documents réglementaires d'arpentage du terrain et de la demande ferme de l'acquéreur.

SOLIDARITES

Charte MSPP

Le Conseil approuve les éléments substantiels de la charte élaborée par le groupe des professionnels de santé impliqués dans le projet de Maison de Santé Pluridisciplinaire de Proximité. La charte a pour but de régler les principes, l'économie générale du projet

et les engagements réciproques entre ses différents acteurs. Le texte définitif sera soumis au Bureau après validation des Conseils de l'Ordre.

Règlement intérieur des établissements d'accueil de la petite enfance

Le Conseil adopte les modifications suivantes qui s'appliqueront au 01/09/2010 :

Objet	Modification apportée
contrats accueil régulier, accueil d'urgence, contrat scolaire	ajout halte d'enfants Saffré tout petits priorité d'accueil au Manège Enchanté pendant la fermeture estivale à Saffré
contrat agenda scolaire	année scolaire de septembre à juin
accueil occasionnel	réservation pour la période du 1er avril au 31 août
hygiène et alimentation	protocole en cas d'allaitement
maladie des enfants	avis de la responsable d'établissement si l'enfant est malade à son arrivée ou au cours de la journée mesure d'éviction si gastro-entérite

ANIMATION TERRITORIALE

CIP de l'ASPHAN

Le Conseil approuve les modalités de versement de la subvention accordée à l'ASPHAN pour la création d'un centre d'interprétation du patrimoine dans l'ancienne église de Nozay :

Organisme financeur	taux de subvention	montant de la subvention	échancier		
			2010	2011	2012
EUROPE	25%	57 500 €			
DRAC	20%	46 000 €			
Région (CTU)	15%	34 500 €			
Département (CTD)	20%	46 000 €			
CCRN	10%	23 000 €	11 900 €	9 600 €	1 500 €
Commune de Nozay	5%	11 500 €			
Fondation Langlois	5%	11 500 €			
		230 000 €			

INFRASTRUCTURES ET TRAVAUX

Bâtiment AIRE, MOBIL'ACTIF, ADPC : autorisation de signature des marchés

Le Conseil adopte les propositions de la commission « infrastructures et travaux » en ce qui concerne l'attribution des marchés :

LOT		Estimation HT en €	Nombre d'offres reçues	Résultat de la consultation : proposition de la commission "infrastructures et travaux"	
				entreprise attributaire	Montant HT en €
1	VRD	74 520.00 €	2	CHARIER TP, 44 MONTOIR DE BRETAGNE	48 304.90
2	GROS ŒUVRE, DALLAGE	56 450.00 €	4	SRP, 44 ST NICOLAS DE REDON	54 515.19
3	CHARPENTE BOIS / BARDAGE	127 400.00 €	5	MILLET, 44 GUENROUET	89 592.09
4	COUVERTURE ETANCHEITE, BARDAGE METALLIQUE	47 540.00 €	1	OUEST COUVERTURE ENERGIE, 44 NANTES	69 475.06
5	MENUISERIES EXTERIEURES	17 100.00 €	6	ATLANTIQUE OUVERTURES, 44 VIGNEUX DE BRETAGNE	13 435.00
6	PORTES SECTIONNELLES	6 860.00 €	9	FIMA, 44 BOUGUENNAIS	3 882.00
7	CLOISONS, DOUBLAGE	13 250.00 €	9	OUEST ISO CONFORTS, 44 LA CHAPELLE SUR ERDRE	15 882.00
8	MENUISERIES INTERIEURES	5 250.00 €	5	AMH, 44 LA CHAPELLE HEULIN	4 971.30
9	FAUX PLAFONDS	10 610.00 €	6	OUEST ISO CONFORTS, 44 LA CHAPELLE SUR ERDRE	6 310.32
10	CARRELAGE, FAIENCE	12 810.00 €	3	VALIN, 44 LIGNE	17 091.00
11	PLOMBERIE, SANIT. VENTIL.	9 500.00 €	3	ALEXEN, 44 CHATEAUBRIANT	23 088.00
12	ELECTRICITE	32 750.00 €	3	GUERIN Philippe, 44 NORT SUR ERDRE	34 853.13
13	PEINTURE	7 660.00 €	2	LOIRE DECORATION, 44 SAFFRE	8 220.00
14	CLOTURE PORTAIL	6 460.00 €	6	DIRICKX, 44 VALLET	7 010.00
	TOTAL	428 160.00 €			396 629.99

ENVIRONNEMENT

Attribution des subventions au titre du SPANC

Le Conseil délègue à la Vice-Présidente chargée de l'environnement la décision d'attribution des subventions pour la réhabilitation des assainissements non-conformes du territoire.

INFORMATIONS DIVERSES

Décisions du Bureau et de la Présidente prises par délégation :

Le Conseil prend acte des décisions suivantes :

Bureau :

N° 6-2010.....Bureau du 08 juin 2010..... Subvention de 1 000 € au NOS natation pour les 40 ans

N°7-2010.....Bureau du 22 juin 2010..... Adoption de la convention avec le SMCNA pour la prévention des

Présidente : engagements compris entre 4 000 € et 90 000 €

Bureau d'études pour le pôle environnement

Nature des prestations	Nombre d'offres reçues	Prestataire retenu	montant HT du marché
Accompagnement du projet de création du pôle environnement	4	ELEO CONSEILS	10 400 €

Bibliothèque d'Abbaretz : maîtrise d'œuvre

Nature des prestations	Nombre d'offres reçues	Entreprise retenue	montant HT du marché
Mission CSPS	7	SOCOPI BATIMENT	1 365.05 €
Contrôle technique	2	SOCOTEC	2 875.00 €
Maîtrise d'œuvre (architecte)	13	Luc LEFLOCH	23 010.00 €

Marchés en cours

Le Conseil prend acte des marchés suivants :

N° marché	Nature	Procédure	Objet	Attributaire	Montant en € H.T
2010/M0004	MARCHE DE FOURNITURES	MAPA	Acquisition de bacs roulants pour la collecte des déchets ménagers	CONTENUR - 69 LYON	1ère année : 10 381,00 € 2ème année : 7 309,00 €
2010/M0013	MARCHE DE SERVICES	MAPA	Mise en place d'un parcours d'orientation sur le site de la Mine d'Abbaretz	Frédéric Simonneau - 44 CHATEAUBRIANT	7 975.00 €
2010/M0014	MARCHE DE FOURNITURES	MAPA	Consultation pour la fourniture de repas au multi-accueil de Nozay et à la halte garderie de Saffré du 01/09/2010 au 31/08/2013	BREIZ RESTAURATION - 44 ORVAULT	Montant annuel : mini : 21 000 € maxi : 26 000 €
2010/M0005	MARCHE DE SERVICES	MAPA	Recrutement d'un bureau d'études pour la mise en œuvre d'un accompagnement du projet de création d'un « Pôle environnement » de la région de Nozay	Ouvre Boite 44 (Eleo Conseil) - 44 SAINT HERBLAIN	Base : 10 400,00 € Option : 3 250,00 € le choix concernant l'option sera décidé dernier trimestre 2010

Agenda

mardi 24 août à 18H	Bureau Communautaire
jeudi 2 septembre	Président/Vice-Présidents
mardi 7 septembre à 18H	Bureau Communautaire
mercredi 15 septembre à 19H	Conseil communautaire
mardi 21 septembre à 18H	Bureau Communautaire

A NOZAY, le 13 juillet 2010.

Pour la Présidente absente, et en l'absence des 1^{er} et 2^{ème} Vice-Présidents,
le 3^{ème} Vice-Président,

Jean-Pierre LEBRETON